

# Verkauf / Vermietung

## *bebautes Grundstück Schwinkendorf:* **Kegelbahn mit Gaststätte, ehem. Schmiede, Sporthalle und Garagengebäude**

Die **Gemeinde Schwinkendorf** bietet das nachstehende Grundstück zum Verkauf oder zur Miete an. Das Gebäude ist bereits teilweise vermietet (ca. 42 m<sup>2</sup>).

An dem Gebäude sind umfangreiche Sanierungsarbeiten am Dach durchzuführen. Hierzu liegen Unterlagen im Amt Seenlandschaft Waren zur Einsicht vor.

**Lage:** *Dorfstraße 32*  
Gemarkung: Schwinkendorf  
**Flur:** **1**  
**Flurstück:** **60/4**  
GST-Größe: 1.873 m<sup>2</sup>  
Gebäudenutzfl.: 726 m<sup>2</sup>

Das Grundstück liegt im Zentrum der Gemeinde. Eine Kindertagesstätte und eine Verkaufsstelle sind vor Ort.

Die Gemeinde Schwinkendorf hat ca. 621 Einwohner. Die Stadt Waren ist ca. 22 km entfernt.

### **Die Ausschreibung erfolgt zum Höchstgebot!**

Ihre Angebote schicken Sie bitte an das Amt Seenlandschaft Waren, Friedensstraße 11, 17192 Waren. Auf dem Umschlag bitte gut sichtbar machen „**Ausschreibung Kegelbahn Schwinkendorf**“.

*Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der immobilienbezogenen Angaben wird jegliche Haftung ausgeschlossen. Die Gemeinde ist in Ihrer Entscheidung über eine Gebotsannahme frei.*

**Bei Fragen zur Ausschreibung und zum Objekt, wenden Sie sich bitte an das Amt Seenlandschaft Waren, Frau Kunstmann (Tel.:03991/628-146).**

09.01.2012  
Kunstmann